




PLAN DE LAS COMUNIDADES DEL ESTE DE SILVER SPRING  
SESIÓN INFORMATIVA DE LAS RECOMENDACIONES  
PRELIMINARES: PARTE 3



EASTERN  
**SILVER SPRING**  
Communities Plan  
Plan de Comunidades

**Descripción**

En la final de tres presentaciones, el equipo de planificación de las Comunidades del Este de Silver Spring compartirá las recomendaciones preliminares a nivel del plan, incluidas las de transporte, vivienda, medio ambiente, parques, escuelas, instalaciones comunitarias, diseño urbano y preservación histórica. Esta presentación resumirá las páginas 15–48 del Anexo A.

	Lauren Stamm, planificadora III, Planificación del Este del condado <a href="mailto:lauren.stamm@montgomeryplanning.org">lauren.stamm@montgomeryplanning.org</a> , 301-495-4556
	Jessica McVary, Supervisora de Planificación Maestra, Planificación del Este del condado <a href="mailto:jessica.mcvary@montgomeryplanning.org">jessica.mcvary@montgomeryplanning.org</a> , 301-495-4723
	Carrie Sanders, Directora, Planificación de Este del condado <a href="mailto:carrie.sanders@montgomeryplanning.org">carrie.sanders@montgomeryplanning.org</a> , 301-495-4653

## SUMMARY

- El Plan de Comunidades de Eastern Silver Spring enmendará secciones del *Plan del sector de Four Corners* de 1996, el *Plan maestro de East Silver Spring* de 2000, el *Plan del sector de Long Branch* de 2013 y el *Plan maestro de White Oak Science Gateway* de 2014.
- Esta es la tercera de tres presentaciones al Consejo de Planificación para compartir las recomendaciones preliminares del personal de Planificación. La primera presentación, realizada el 5 de marzo, se centró en el contexto del Plan, su visión, metas, organización general, recomendaciones clave y un resumen de la participación comunitaria hasta la fecha. Esta presentación se enfocará en las recomendaciones a nivel del Plan, incluidas las de transporte, vivienda, medio ambiente, parques, escuelas, instalaciones comunitarias, diseño urbano y preservación histórica (Anexo A, páginas 15-48).
- El Plan de Comunidades de Eastern Silver Spring prevé comunidades más conectadas, prósperas, acogedoras y resilientes que ofrecen a los residentes opciones sobre cómo viven, trabajan, compran, juegan y viajan. Para avanzar en esta visión, las recomendaciones preliminares del Plan procuran aumentar las opciones de viviendas asequibles cerca del tránsito, ampliar el acceso a las opciones de viaje, retener los negocios existentes y fomentar nuevos negocios, proteger, restaurar y mejorar el entorno natural y construido, y fortalecer los parques y las instalaciones públicas.
- Estas recomendaciones preliminares se refinarán en función de los comentarios y las opiniones de la Junta de Planificación y de los miembros de la comunidad, así como de análisis adicionales durante esta etapa del proceso, y las recomendaciones actualizadas se presentarán en el borrador de trabajo del plan en otoño de 2026.

# INFORMACIÓN DEL PLAN MAESTRO

## Borrador

Recomendaciones preliminares

## Fecha

5 de marzo de 2026

## Planificador Principal

Lauren Stamm

## División de planificación

División de Planificación del Este del Condado

## Contacto del personal

Lauren.stamm@montgomeryplanning.org

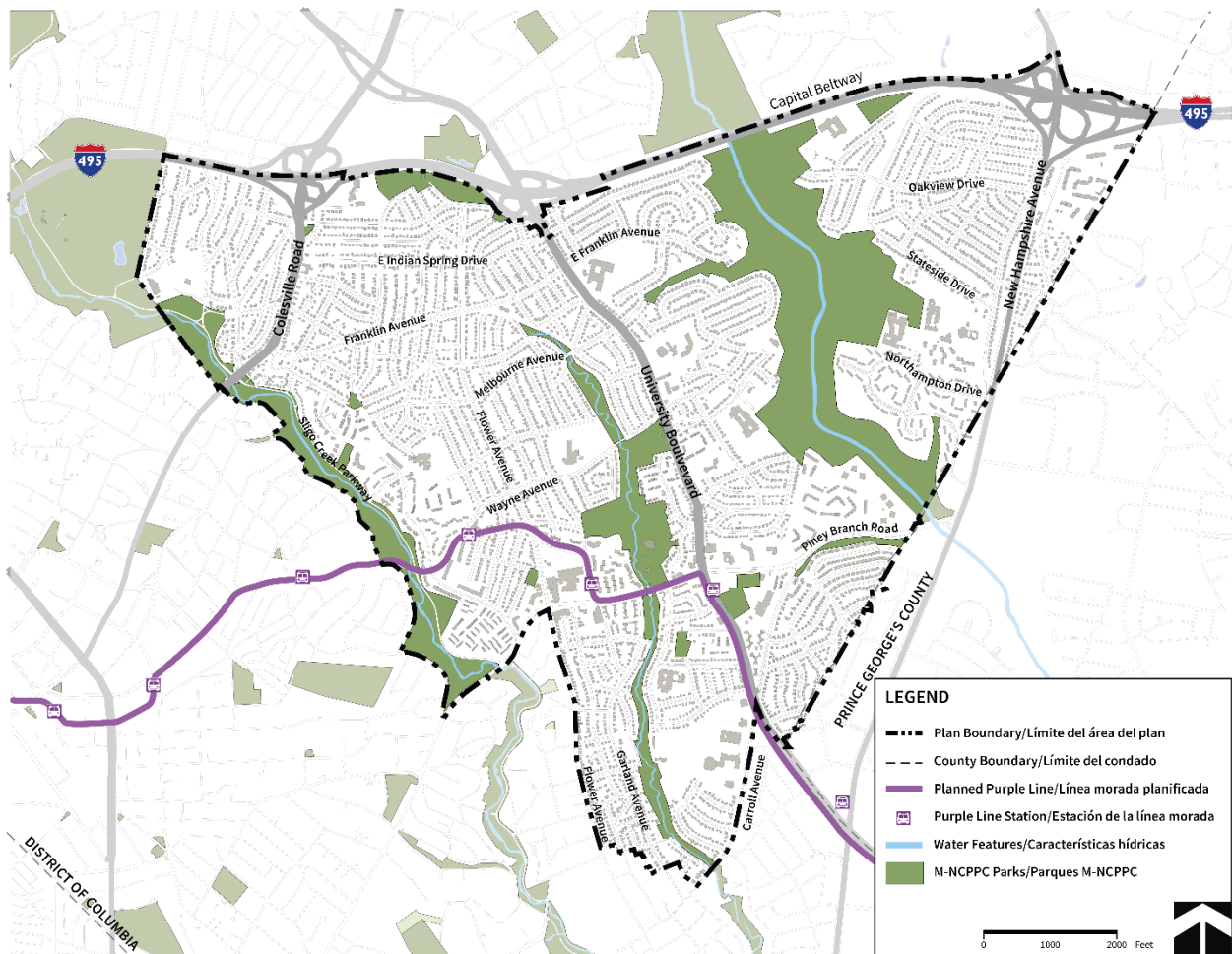
301-495-4556

## Información de la Junta de Planificación

MCPB

Artículo No. 10

19-03-2026



## ATTACHMENTS

**Anexo A:** Recomendaciones preliminares del plan de comunidades de Silver Spring este

**Anexo B:** Informe de participación de la fase previa al alcance del trabajo del ESSCP, mayo de 2024

**Anexo C:** Informe de participación de visión comunitaria del ESSCP, noviembre de 2025

**Anexo D:** Glosario del ESSCP